



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Plemića Borelli 9

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Zadru, po sutkinji toga suda Dubravki Novaković, kao sucu pojedincu, prema prijedlogu više sudske savjetnice Milene Lokin, u pravnoj stvari ovrhovoditelja Dalmacija-riba d.o.o. za ribarstvo, trgovinu i usluge u stečaju, Drniš, Antuna Mihanovića 1, zastupanog po stečajnom upravitelju Draganu Bijeliću, Šibenik, Put kroz Meterize 25, OIB: 53755649931, protiv ovršenika Stečajna masa iza Dalmatinska industrija mode DIMO proizvodnja i promet tekstilne konfekcije, zidnih tapeta i autotepiha d.o.o. u stečaju, Zadar, Poljanska 9, OIB: 55292598871, zastupanog po stečajnom upravitelju Edvin Šimunov, Zadar, Poljanska 9, OIB: 68167380523, radi naplate novčane tražbine prodajom nekretnine, uz sudjelovanje založne vjerovnice Republike Hrvatske, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zadar, zastupanog po Općinskom državnom odvjetništvu u Zadru, Građansko-upravni odjel, dana 18. ožujka 2020. godine

riješio je

I. Iz iznosa kupoprodajne cijene od 8.282.000,00 kuna, dobivene prodajom nekretnina ovršenika i to :etaže prve-u naravi prizemlje upravne zgrade , etaže druge-u naravi poslovni prostor u prizemlju (prizemlje hale) , etaže treće-kat hala i etaže četvrte-u naravi prizemlje upravne zgrade upisanih u zk. ul. 12686 k.o. Zadar, kat. čest. 8499/15 površine 1465m2 upisane u zk. ul. 9402 k.o. Zadar, kat. čest. 8499/21 u naravi dvor površine 11031m2 upisane u zk. ul. 11680 k.o. Zadar, kat. čest. 8499/24 u naravi poslovna zgrada i dvor upisane u zk. ul. 11679 k.o. Zadar i kat. čest. 8499/8 u naravi skladište u površini od 572 m2, upisana u zk. ul. 11678 k.o. Zadar , namiruju se slijedeće tražbine i to:

- kamata na glavnici u iznosu od 5.935.147,24 kuna i
 - dio glavnice u iznosu 2.346.852,76 kuna,
- s tim što se navedena potraživanja ovrhovoditeljice kompenziraju sa iznosom kupovnine.

II. Utvrđuje se da je cjelokupno potraživanje ovrhovoditeljice , prema rješenju o ovrsi nije podmireno i da je ostala nepodmirena glavnica u iznosu od 9.297.867,64 kn.

III. Utvrđuje se da tražbina založne vjerovnice nije podmirena prema rješenju o osiguranju ovog suda pod poslovnim brojem Ovr-3973/10 od 07. prosinca 2010. i rješenje o osiguranju ovog sud pod poslovnim brojem Ovr-226/06 od 02. ožujka 2006.

IV. Donošenjem ovog rješenja ova ovrha smatra se dovršenom.

Obrazloženje

U gornjem ovršnom predmetu sud je temeljem rješenja o ovrsi Ovr-1004/07 od dana 17. studenog 2008. godine proveo ovrhu na nekretninama ovršenika pobliže opisanim u izreci ovog rješenja te je nakon prodaje nekretnine, po pravomoćnosti rješenje o dosudi, a s obzirom da je ovrhovoditeljica bila oslobođena od polaganja kupovnine, valjalo pristupiti namirenju predmetne tražbine, a nakon održanog ročišta za diobu kupovnine na koje su bili pozvani ovrhovoditelj i ovršenik te založna vjerovnica RH, MF, Porezna uprava Zadar.

Rješenjem ovog suda od dana 25. veljače 2020. priznati su troškovi ovrhovoditeljici budući je podneskom 10. veljače 2020. specificirala svoje daljnje ovršne troškove. Podneskom od 13. ožujka 2020. ovrhovoditeljica je specificirala svoja potraživanja te dostavila obračun zakonske zatezne kamate na glavicu od dana prodaje nekretnina odnosno od 28. travnja 2008. do 28. travnja 2011.

Odredbama čl. 106. i 107. Ovršnoga zakona (Narodne novine br. 57/96, 29/99, 42/00, 173/03, 194/03, 151/04, 88/05, 121/05, 67/08; u daljnjem tekstu: OZ) reguliran je redosljed namirenja pojedinih tražbina pa se tako namiruju troškovi ovršnog postupka, potom kamate koje se namiruju po istom redosljedu kao i glavna tražbina.

Budući se ovrhovoditeljica po redosljedu namirenja nalazi ispred založne vjerovnice, što ova na ročištu za diobu kupovnine nije osporila, sud je pristupio namirenju tražbina ovrhovoditeljice te je sukladno dostavljenom obračunu od 13. ožujka 2020. sud iz postignute kupovnine namirio zakonsku zateznu kamatu obračunatu unatrag tri godine do dosude odnosno od 28. travnja 2008. do 28. travnja 2011. u iznosu od 5.935.147,24 kuna i dio glavnice u iznosu 2.346.852,76 kuna i to prebijanjem sa tražbinom ovršenika na isplatu kupovnine.

Kako cjelokupno potraživanje ovrhovoditeljice nije namireno isto je valjalo utvrditi ovim rješenjem. Nadalje, tražbine založne vjerovnice na ime glavnice, zakonske kamate te troška nisu namirene niti djelomično što je također utvrđeno ovim rješenjem. Donošenjem ovog rješenja postupak ovrhe smatra se dovršenim u smislu čl. 68.st.2.OZ-a. Slijedom svega navedenog, odlučeno je kao i izreci ovog rješenja.

U Zadru, 18. ožujka 2020. godine.

Viša sudska savjetnica

Milena Lokin

Sutkinja

Dubravka Novaković

Dokument je elektronički potpisan:
DUBRAVKA NOVAKOVIĆ
Vrijeme potpisivanja:
19-03-2020
08:56:50

DN:
C=HR
O=OPĆINSKI SUD U ZADRU
2.5.4.97=#130D48523738383638383332343433
L=ZADAR
S=NOVAKOVIĆ
O=DUBRAVKA
CN=DUBRAVKA NOVAKOVIĆ

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se podnosi putem ovog suda na Županijski sud u Zadru u roku od 8 dana od dana dostave ovog rješenja, pismeno u tri primjerka.

DNA/

1. Ovrhovoditeljici po stečajnom upravitelju,
2. Ovršeniku po stečajnom upravitelju,
3. Založnoj vjerovnici R H po zz ODO-GUO Zadar, na broj 353/2010.

Broj zapisa: 17895-08277

Kontrolni broj: 0886d-e80d2-004df

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=DUBRAVKA NOVAKOVIĆ, L=ZADAR, O=OPĆINSKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.